

La Plaine des sports : un équipement innovant au service du bien vivre ensemble

I- Contexte et ambition politique

La ville de Mauguio Carnon est située en zone péri urbaine à 10 kilomètres à l'est de Montpellier, entre mer, étang et plaine maraichère et fruitière. Cette localisation privilégiée a naturellement amené la Municipalité à encourager et préserver les valeurs de vivre ensemble et de qualité de vie, qui transparaît dans chacun des aménagements et des projets réalisés.

En vue de proposer à sa population un espace fédérateur et un lieu de vie novateur qui cristallise ces engagements, la Commune a imaginé un site pluridisciplinaire permettant à un large public de se rassembler et à ces notions de s'exprimer pleinement. Aussi, le complexe de la Plaine des sports et du parc paysager sont nés et ont évolué en fonction de ces objectifs. Depuis plus de dix années, ce site est en évolution permanente, permettant de répondre aux besoins d'une population ayant des attentes nouvelles.

II- Une mixité de pratiques et de publics

Ce site de 10.6 hectares situé aux abords du cœur de ville et parfaitement connecté à cette dernière vise différents objectifs :

- Lieu de pratique sportive

De nombreuses activités sportives encadrées par les associations y sont pratiquées.

Une attention est portée sur le choix des pratiques proposées afin de s'assurer de la mixité des publics.

Ainsi, trois terrains de football homologués (deux engazonnés, un synthétique), dix terrains de tennis s'adressent à un public de jeunes captifs.

Un boulodrome couvert et découvert correspond à un public adulte-sénior.

Une piste de BMX (type Race) homologuée permettent aux plus jeunes et aux téméraires de bénéficier d'infrastructures optimales.

Des rassemblements sportifs d'envergure y sont fréquemment organisés (Tournois football, rugby, BMX, UNSS, cross des écoles....)

Visant à répondre à l'évolution de la pratique sportive se développant depuis les années 2000, les activités sportives dites « inorganisées » sont également parfaitement intégrées à l'équipement.

En effet, un skate-park, un city stade, et des zones de tennis ballon, volley, football en libre accès (football) y sont accessibles pour le public, sans aucune contrainte.

Les groupes sont accueillis et peuvent pratiquer librement leur loisir.

De plus, différents agrès de fitness, jalonnant le site, permettent au public de disposer d'outils pour procéder à un entretien corporel en douceur, plutôt orientés vers un public sénior. Une aire de renforcement musculaire adressé à un public junior-adulte est également proposée sur une zone spécifique (barre à traction, abdominaux, échelle...)

Enfin, visant à valoriser les espaces naturels à proximité, cinq parcours de running démarrent de cet équipement.

L'un de 970m correspond au parcours intérieur de la Plaine des Sports et bénéficie d'un éclairage.

Quatre autres parcours d'une distance variable (3.5km, 4 km, 6.5 km ,9km), permettent de découvrir les sentiers de l'Etang de l'or, et d'allier Sport et Nature. Ces parcours sont empruntés régulièrement par les marcheurs, joggeurs et vététistes.

- **Lieu de rencontres intergénérationnelles**

Le site a été réfléchi pour favoriser la cohabitation de tous les publics. Les sportifs compétiteurs, utilisant les aires dédiées, sont encadrés par des éducateurs associatifs ; les sportifs loisirs bénéficient d'espaces en libre accès, les familles des zones de rassemblement.

Des zones de convivialité (table de pic-nic, banc) permettent des rassemblements à caractère convivial sur site.

La commune a opté pour rassembler ces publics sur un site commun où chacun peut trouver sa place.

Des familles se retrouvent en effet là où les plus jeunes peuvent pratiquer une activité, pendant que les aînés les surveillent et s'adonnent à d'autres temps de vie.

L'aménagement du site et l'objectif de l'identifier comme « lieu de vie », a permis la création d'un parc paysager de 3.5 hectares, face à la Plaine des Sports.

Le « parc paysager » bénéficie de structures de jeux pour les jeunes enfants et d'espaces liés au bien-être et à la convivialité.

C'est ainsi un pôle de vie qui est proposé à la population.

- **Lieu pour la jeunesse**

Le site de la Plaine des sports voit également l'accueil de « l'Espace Jeunes », local adressé aux jeunes de 15 à 25 ans permettant de disposer d'un lieu couvert et également de profiter des installations existantes. Ce lieu est géré par L'agglomération du Pays de l'Or dans le cadre de l'exercice de sa compétence Jeunesse.

Des animations nocturnes sont proposées par le Pôle jeunesse et médiation de la commune, durant des périodes spécifiques, sur le « city stade » éclairé pour l'occasion, permettant de nouer des contacts approfondis envers un public non captif.

III- Des aménagements et une gestion éco-responsables :

- Conjuguer Espace naturel et activité

L'objectif sous-jacent est de valoriser les espaces naturels remarquables dont bénéficie la commune.

Le site situé en proximité de l'Etang de l'Or, vise avant tout à favoriser les espaces naturels. Pour exemple, les matériaux utilisés (agrès musculation) sont en bois.

De nombreux aménagements paysagers (fleurs, arbustes) renforcent le caractère naturel du site.

- Mode de gestion du site moderne et participative

L'autorégulation du site est au centre du fonctionnement.

La diversité des publics et des pratiques ont rendu ce site attractif pour tous.

Des familles, groupes d'amis, scolaires, sportifs de compétition, de loisir, de détente viennent régulièrement sur ce site, le respect des pratiques globales priment sur la pratique individuelle.

Les week-ends voient l'affluence d'une population de masse, essentiellement locale.

La mixité des publics accueillis et la qualité du site engendrent une gestion régulée par les usagers.

Les débordements quasi insignifiants peuvent toutefois être gérés par les gardiens présents.

Leurs missions sont à la fois de garantir l'hygiène des locaux (vestiaires, toilettes, extérieurs) et d'assurer des rondes quotidiennes du lundi au dimanche de 8h00 à 19h00.

IV- Les étapes clés de développement du projet :

Chaque étape est réfléchi en intégrant la notion du vivre ensemble.

Les questions de cohabitation du public engendrent une réflexion sur l'implantation des nouveaux espaces à créer, les modes de liaison, le matériel utilisé.

- Etapes clefs de la construction :

- 2005 : création du terrain synthétique (rénové en 2015)
- 2005 : construction du city-stade 2006 et skate park
- 2006: création des terrains de football engazonné
- 2006 : création des terrains de tennis et club House
- 2006 : construction du skate parc
- 2007 : positionnement des agrès de fitness (public sénior)
- 2011: construction d'un boulodrome couvert et plein air
- 2012 : aménagement de la plaine des jeux (espaces en libre accès) – tennis ballon, volley
- 2013 : aménagement du parcours de santé intérieur (éclairage LED) et aménagement paysager de la Plaine des Sports
- 2014 : construction de la piste BMX (mise en enrobé des virages en 2016)
- 2015 : Aménagement de l'aire de musculation (public jeunesse)
- 2016 : aménagement de quatre parcours santé autour des étangs

- Aménagement à venir :

- 2017 : Construction de deux terrains de tennis Padel
- 2017 : Développement des aires ombragées
- 2018 : Développement de la zone de rassemblement familial (tables de pic-nic)
- 2018 : Construction d'une zone extérieure d'Arts Martiaux

V- Les enjeux de notre candidature :

La commune se porte candidate au «prix de l'innovation dans les territoires périurbain », car nous sommes convaincus que notre démarche est novatrice et rencontre le succès de la population.

La thématique du lien social et vivre ensemble est au cœur des réflexions d'aménagements de l'espace.

Cette récompense permettrait de valoriser notre site, par l'apposition du label en entrée de site, et mettrait en lumière le travail et l'investissement consenti depuis plus de 10 années.

De plus, la dotation financière permettrait de cofinancer des aménagements restants (terrain de street-basket en libre accès, plantation d'arbre, installation de table pour renforcer les lieux de convivialité).

VI – Reportage photos :

