

Quelques-unes de nos réalisations récentes

● BIÉVILLE-BEUVILLE
La Haie du Coq
32 logements livrés en décembre 2014

L'ESH LES FOYERS NORMANDS dont le siège social se situe 5 rue des Frères Wilkin à Colombelles est un organisme de logements sociaux et a pour mission de proposer des logements de qualité aux ménages qui rencontrent des difficultés pour se loger.

Notre vocation

Construire, attribuer et gérer des logements toujours plus performants au niveau technique, architectural et environnemental.

Nous entretenons et réhabilitons notre patrimoine chaque année afin de garantir à nos locataires un confort de vie toujours plus accru.



● COLOMBELLES
Zac Jean Jaurès

41 logements livrés en février 2014



● COLOMBELLES
Zac du Libéra
29 logements livrés en 2009

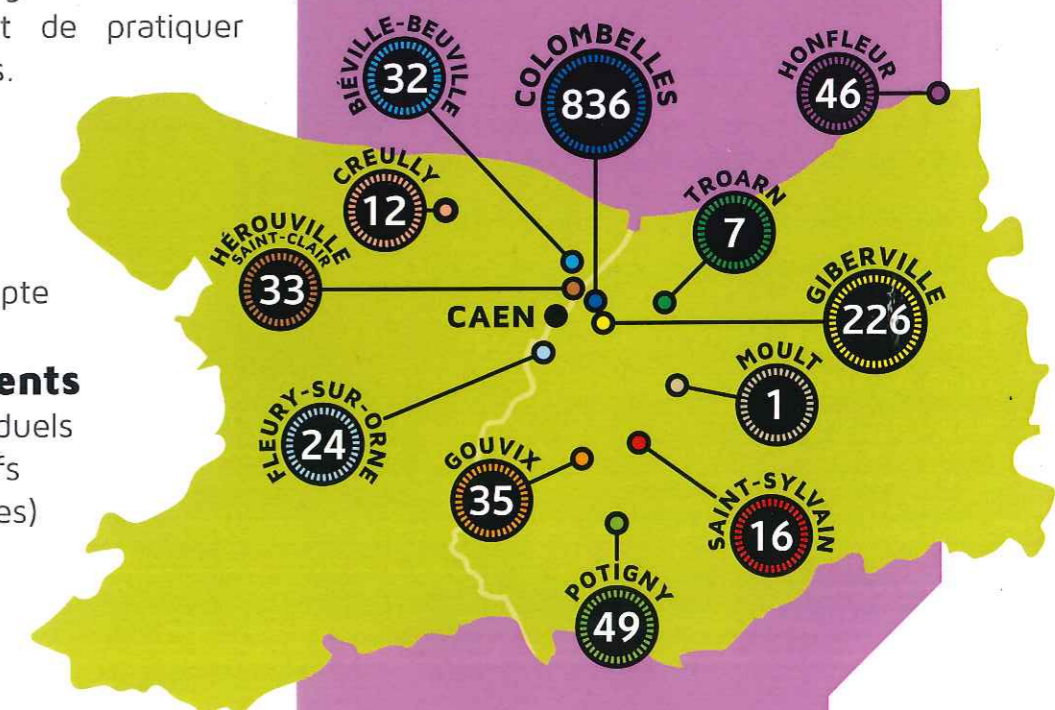
A qui sont destinés nos logements ?

Le financement des programmes de logement social est prévu pour permettre l'accueil de ménages aux revenus différents : des personnes aux revenus modestes voire très modestes, mais également des ménages avec des revenus plus élevés.

Des financements différents et adaptés aux ménages selon leur revenu permettent de pratiquer des loyers différents.

Où sont-ils situés ?

Notre parc compte actuellement
1317 logements
dont 577 individuels
(et 687 collectifs ou intermédiaires)
situés à :



ou pour nous contacter

🏠 Notre adresse :
5 rue des Frères Wilkin
BP 70306
14460 COLOMBELLES

☎ Téléphone :
02 31 72 41 52

🌐 Notre site internet :
www.lesfoyersnormands.fr



● GIBERVILLE Rue de la Fraternité
45 logements réhabilités en 2014

La demande et l'attribution de logement

Depuis février 2013, une seule demande de logement est nécessaire pour accéder à l'offre de tous les organismes HLM du Calvados.

Vous pouvez télécharger l'imprimé et le remplir via notre site internet : www.lesfoyersnormands.fr (accès à l'espace locataires - La demande) ou sur le site www.demandedelogement14.fr

C'est la Commission d'Attribution des Logements de notre société qui a le pouvoir d'attribuer un logement en application du règlement voté par le Conseil d'Administration des Foyers Normands. Votre demande doit être correctement renseignée, vous devez justifier de ressources suffisantes et ne pas avoir de dettes.

Nos offres actuellement disponibles



COLOMBELLES

Centre ville

10 rue Raymond Cosson
Petit collectif de 23 logements

- T4 de 80m² - Loyer : 689,44 euros (charges comprises*)
- T5 de 90m² - Loyer : 789 euros (charges comprises*)

(*Les charges comprennent l'eau, le chauffage, le contrat d'entretien et la taxe OM)

HONFLEUR

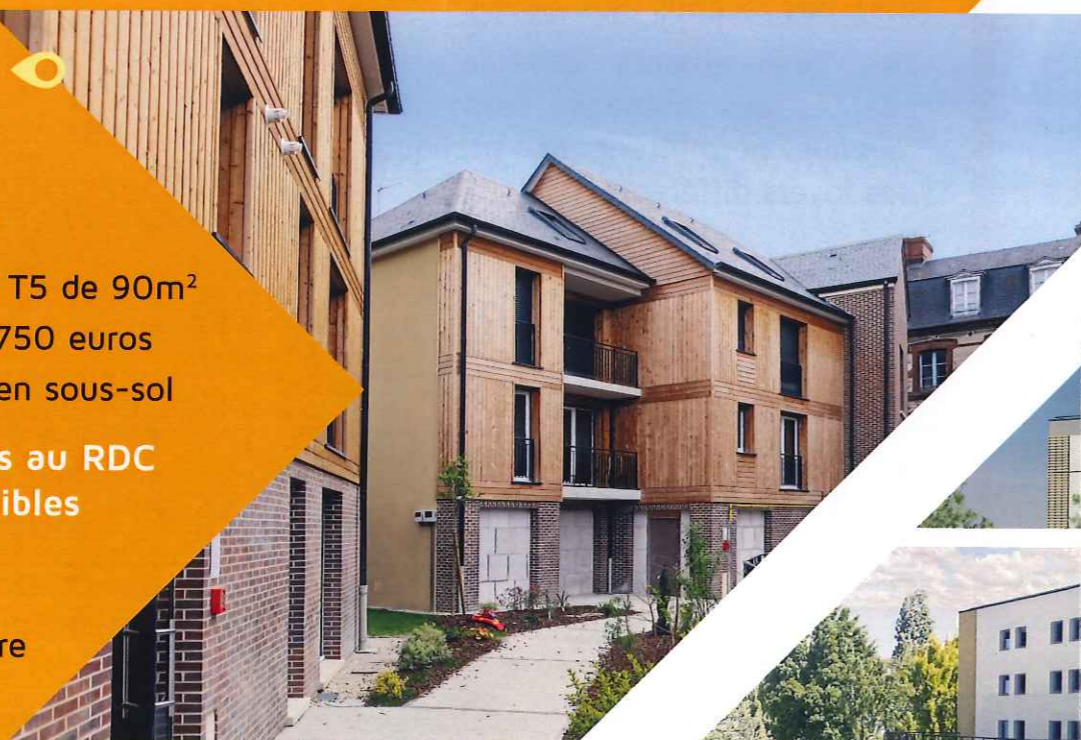
Rue des Prés
Résidence neuve
de 23 logements BBC*

- Du studio de 30m² au T5 de 90m²
- Loyer de 239 euros à 750 euros
- Possibilité de parking en sous-sol

Deux locaux d'activités au RDC
sont également disponibles
à la location :

- un local nu de 83m²
dans une cour intérieure
- un local nu de 49m²
avec vitrine sur rue

*BBC : Bâtiment Basse Consommation



HONFLEUR

Rue du Vermont
Les Hauts Bords

Résidence neuve
de 23 logements THPE*

- Du T2 au T4 (50m² à 92m²)
- Loyer de 524 euros à 775 euros avec balcon ou terrasse et cave
- Possibilité de parking

*THPE :

Très
Haute
Performance
Énergétique



Nos prochaines réalisations



LION SUR MER

Rue Morel de Than

- **Le projet :** Acquisition amélioration BBC d'un immeuble pour l'aménagement d'un Foyer de Jeunes Travailleurs de 14 places, géré par l'association « Foyer du Père Sanson ».
- **Avancement :** Travaux en cours - Livraison prévue en octobre 2015.

COLOMBELLES - Rue Charles Fourier (Zac Jean Jaurès)

- **Le projet :** Opération expérimentale de 37 logements labellisée C.Q.F.D. (Coût, Qualité, Fiabilité, Délais). Programme innovant : logements économes (RT 2012-20%), nouvelles typologies de logement (logement « kangourou », logement colocation, « T3 et demi »...).

Des espaces partagés feront aussi partie du programme : buanderie, terrasse collective, voiture électrique en partage, 2 chambres d'invités.

Le rez-de-chaussée de l'un des immeubles développera 350m² de surface d'activité donnant sur la place principale de la ZAC Jean Jaurès.



- **Avancement :** Livraison prévue en septembre 2016.