Published on *Lab Périurbain* (http://periurbain.cget.gouv.fr)



# Un lab pour mieux vivre le périurbain aujourd'hui et demain [en bref #34]

En bref

# UN **LAB** POUR **MIEUX VIVRE** LE **PÉRIURBAIN AUJOURD'HUI** ET **DEMAIN**

Le processus de développement urbain qui se déploie au-delà des villes fait débat depuis plus de trente ans. L'espace périurbain qui en résulte, constitué d'un habitat dispersé, de zones commerciales, agricoles ou naturelles, très attractif pour une part importante de la population, est en décalage par rapport aux représentations opposant villes et campagnes, et aux valeurs auxquelles elles sont associées. L'expression de « France moche »[1] est le symbole de cette incompréhension. Face à cette situation, à l'initiative du ministère de l'Aménagement du Territoire, de la Ruralité et des Collectivités territoriales, le Commissariat général à l'égalité des territoires (CGET) porte le Lab périurbain. Comprendre sans idée reçue, faire évoluer le regard sur ces territoires, mieux prendre en compte leurs enjeux spécifiques et soutenir leur potentiel d'innovation et d'expérimentation, tout en mobilisant habitants et forces vives, tels sont les objectifs du Lab.

## LE PÉRIURBAIN, DE L'ÉCUEIL AU LABORATOIRE

Espace plébiscité par plus de 30 % de la population qui y trouve du foncier à un coût accessible et revendique un meilleur cadre de vie, le périurbain concentre aujourd'hui une série d'enjeux publics majeurs : aménagement non maîtrisé, mixité sociale limitée, artificialisation des sols, poids prépondérant de la mobilité individuelle motorisée, faible qualité architecturale… Il se caractérise par un déficit d'image, voire une stigmatisation. La mise en évidence de situations de fragilité socioéconomiques, de dépendance ou d'enclavement (vieillissement d'une partie de la population périurbaine, accessibilité insuffisante aux services, à l'emploi, à la mobilité, à la connectivité…) motive la prise en compte de ces espaces par les politiques publiques, faisant de la lutte contre les inégalités territoriales leur objectif prioritaire. Cette prise en compte peut s'appuyer sur les innovations et bonnes pratiques de développement local et de coopération interterritoriale qui se développent dans les territoires périurbains.

*Février 2017*
*#34*

[1] Xavier de Jarcy et Vincent Remy, Comment la France est devenue moche. Halte à la France moche ! Télérama - n°3135 - 13 février 2010

cget
Commissariat général à l'égalité des territoires

Le processus de développement urbain qui se déploie au-delà des villes fait débat depuis plus de trente ans. L'espace périurbain qui en résulte, constitué d'un habitat dispersé, de zones commerciales, agricoles

ou naturelles…, très attractif pour une part importante de la population, est en décalage par rapport aux représentations opposant villes et campagnes, et aux valeurs auxquelles elles sont associées. L'expression de «France moche» est le symbole de cette incompréhension. Face à cette situation, à l'initiative du ministère de l'Aménagement du Territoire, de la Ruralité et des Collectivités territoriales, le CGET porte le Lab périurbain.

Comprendre sans idée reçue, faire évoluer le regard sur ces territoires, mieux prendre en compte leurs enjeux spécifiques et soutenir leur potentiel d'innovation et d'expérimentation, tout en mobilisant habitants et forces vives, tels sont les objectifs du Lab.

En couverture : © Sébastien Gaudard

**Documents-ressources:**
en-bref-34-cget-02-2017.pdf
**Site Internet :**
En Bref #34

---