



Published on *Lab Périurbain* (<http://periurbain.cget.gouv.fr>)

[Accueil](#) > Etude urbaine d'aménagement des secteurs gare - mise en oeuvre des PEM relais



[acteur-53-2](#)

**Personne référente:**

Arnaud CLEVEDE

**Adresse Email:**

[arnaud.clevede@agglo-laval.fr](mailto:arnaud.clevede@agglo-laval.fr)

**Téléphone du référent:**

0243494672

**document\_ressource:**

 [1507 - PEMrelais Laval Loiron - CONSEIL SYNDICAL-160902-V01.pdf](#)

**Domaine(s) d'action du projet:**

Vivre ensemble et cohésion sociale

Mobilités, services au public et outils numériques

Usages des sols, modes d'habiter et transition écologique

**partenaires:**

Collectivités

Services de l'Etat

**aides\_publiques:**

oui

**labels:**

non

**Les finalités du projet et ses grands objectifs. Les besoins auxquels il répond:**

Renforcer la polarité des communes La polarisation d'une commune repose sur : • Une centralité dynamique en termes d'activité et d'habitat, • Une démographie tendant vers l'objectif du SCoT de + 25 % sur 2014 - 2030 Soutenir la demande de T.C. Il s'agit de favoriser : • La demande endogène :

densification activités et habitat sur le secteur gare • L'accessibilité depuis tout point de la commune (itinéraires confortables) ou depuis l'extérieur (rabattement en véhicule particulier ou transports en commun routier), Améliorer l'offre dédiée Vers un pôle d'échange multimodal par : • Les conditions d'accueil : stationnement, information, quais, accessibilité PMR, ... • L'adaptation de l'offre de transports en commun proprement dite : cars, bus, et bien entendu train

**Description du projet:**

Phase 1 : •Etat initial •Mise en évidence des PEM •Analyse de sites Phase 2 : •Projections  
•Spatialisation •Analyse Phase 3 : •Plan guide aménagement •Programme •Montage opérationnel

**Les éléments clefs du projet:**

La rencontre de nouveaux publics

Le recours à de nouveaux modes de faire (nouvelles pratiques, nouveaux usages)

---